

Verbale n. 6 del 16/02/2026

OGGETTO: INTEGRAZIONE DEI FONDI DI BILANCIO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA (ART. 42 D.LGS. N. 36/2023) ED ESPLETAMENTO (ART. 193 D.LGS. N. 36/2023) DELLA PROCEDURA “PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO – PNNR MISURA 7 – EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DI AREA”. VARIAZIONE DI BILANCIO N. 21/2026.

In data 16 febbraio 2026 alle ore 10:30, presso lo studio del Dott. Simone Fotzi, in Sassari, Via Gorizia 40, si è riunito il Collegio sindacale nelle persone di:

- dott. Simone Fotzi, presidente del Collegio sindacale;
- dott.ssa Daniela Carcangiu, sindaco effettivo;
- dott. Stefano Locci, sindaco effettivo;

per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Integrazione dei fondi di bilancio per l’affidamento del servizio di verifica (art. 42 D. Lgs. n. 36/2023) ed espletamento (art. 193 D. Lgs. 36/2023) della procedura “Partenariato pubblico privato – Pnnr misura 7 – efficientamento energetico del patrimonio immobiliare di AREA”. Variazione di bilancio n. 21/2026.

VISTO l’art. 51 del D.lgs. n. 118/2011 avente ad oggetto le variazioni del bilancio di previsione;

PRESO ATTO della Delibera della Giunta Regionale n. 68/30 del 31.12.2025 avente ad oggetto “Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore unico n. 65 del 12.12.2025, “Approvazione Bilancio di previsione 2026-2028”. Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4”;

PRESO ATTO della delibera n. 55 del 15.10.2025 di approvazione della variazione di bilancio n. 62/2025 con la quale si fornisce la dotazione finanziaria per le attività in argomento sul capitolo articolo 08021.03.1040350005 “Servizi di supporto per assistenza tecnica specialistica” per € 73.500,00 nel 2025 e nel 2026;

VISTA la richiesta di variazione di bilancio del Servizio Edilizia Regionale, flussi informativi e contrattualistica

(nota prot. 5599 del 06.02.2026) finalizzata ad aggiornare lo stanziamento di bilancio nell'annualità 2026 del bilancio di previsione 2026-2028 delle risorse, pari a € 571.000,00, necessarie per l'affidamento del servizio di verifica di cui all'art. 42 del Codice dei contratti pubblici e per l'espletamento della procedura di affidamento del partenariato pubblico privato ai sensi dell'art. 193 dello stesso Codice;

PRESO ATTO della necessità dell'ente di apportare le seguenti variazioni al bilancio di previsione 2026/2028:

ANNO 2026	
ENTRATA	Importo
Applicazione avanzo di amministrazione	0,00 €
Variazioni in aumento	0,00 €
Variazioni in diminuzione	0,00 €
SPESA	Importo
Variazioni in aumento	571.000,00 €
Variazioni in diminuzione	571.000,00 €
DIFFERENZA	0,00 €

ANNO 2027	
ENTRATA	Importo
Applicazione avanzo di amministrazione	0,00 €
Variazioni in aumento	0,00 €
Variazioni in diminuzione	0,00 €
SPESA	Importo
Variazioni in aumento	0,00 €
Variazioni in diminuzione	0,00 €
DIFFERENZA	0,00 €

ANNO 2028	
ENTRATA	Importo
Applicazione avanzo di amministrazione	0,00 €
Variazioni in aumento	0,00 €
Variazioni in diminuzione	0,00 €
SPESA	Importo
Variazioni in aumento	0,00 €
Variazioni in diminuzione	0,00 €
DIFFERENZA	0,00 €

Verificato il permanere degli equilibri di bilancio;

ESPRIME

Parere favorevole alla proposta di deliberazione dell'Amministratore Unico avente ad oggetto: "Integrazione dei fondi di bilancio per l'affidamento del servizio di verifica (art. 42 D. Lgs. n. 36/2023) ed espletamento (art. 193 D. Lgs. 36/2023) della procedura "Partenariato pubblico privato – Pnnr misura 7 – efficientamento energetico del patrimonio immobiliare di AREA". Variazione di bilancio n. 21/2026".

Il Collegio sindacale approva all'unanimità.

Non essendovi altre questioni da trattare, la riunione termina alle ore 12:00 previa stesura del presente verbale, che verrà successivamente notificato via PEC all'Ente.

Sassari, 16/02/2026

Il Collegio Sindacale

F.to Dott. Simone Fotzi – Presidente del Collegio

F.to Dott. Stefano Locci – Sindaco effettivo

F.to Dott.ssa Daniela Carcangiu – Sindaco effettivo